

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 5**  
**заседания Общественного совета района**  
**к проекту постановления района Алтай**  
**«Об утверждении перечня земельных участков,**  
**выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного**  
**землепользования (аренды) для ведения крестьянского хозяйства,**  
**сельскохозяйственного производства района Алтай»**

г. Алтай

25 января 2024 года

На рассмотрение Общественного совета района Алтай поступил проект постановления района Алтай «Об утверждении перечня земельных участков, выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского хозяйства, сельскохозяйственного производства».

В соответствии со статьей 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан, предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных в землепользование, на праве временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства осуществляется на основе конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства.

Перечень земельных участков, выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства, формируется уполномоченным органом района, с учетом ранее поступивших заявок на предоставление таких земельных участков и согласовывается с общественными советами, негосударственными организациями в области агропромышленного комплекса, Национальной палатой предпринимателей Республики Казахстан и органами местного самоуправления.

Рассмотрев и обсудив проект постановления района Алтай «Об утверждении перечня земельных участков, выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского хозяйства, сельскохозяйственного производства», Общественный совет рекомендует указанный проект постановления акимата района Алтай принять к утверждению в указанной редакции.

Предложений и замечаний не имеется.

Председатель  
Общественного совета

Секретарь



Р. Карагужина



А. Даирова

Ауданның қоғамдық кеңесінің отырысы  
Алтай ауданы қаулысының жобасына  
«Жер телімдерінің тізбесін бекіту туралы,

Алтай ауданының шаруа қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру бойынша конкурсқа шығарылатын»

Қорытынды № 5

Алтай к.

25 қаштар 2024 жыл

Алтай ауданының Қоғамдық кеңесінің қарауына «шаруа қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсқа шығарылатын жер телімдерінің тізбесін бекіту туралы» Алтай ауданының қаулы жобасы келіп түсті.

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43-1-бабына сәйкес мемлекеттік меншіктегі және жер пайдалануға берілмеген жер телімдерін шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығымен беру шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурс негізінде жүзеге асырылады.

Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсқа шығарылатын жер телімдерінің тізбесін осындай жер телімдерін беруге бұрын келіп түскен өтінімдерді ескере отырып, ауданның уәкілетті органы қалыптастырады және агроөнеркәсіптік кешен саласындағы қоғамдық кеңестермен, мемлекеттік емес ұйымдармен, Қазақстан Республикасының Ұлттық Кәсіпкерлер палатасымен және жергілікті өзін-өзі басқару органдарымен келісіледі.

«Шаруа қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсқа шығарылатын жер телімдерінің тізбесін бекіту туралы» Алтай ауданы қаулысының жобасын қарап және талқылай отырып, Қоғамдық кеңес Алтай ауданы әкімдігі қаулысының жобасын көрсетілген редакцияда бекітуге қабылдауды ұсынады.

Ұсыныстар мен ескертулер жоқ.

Қоғамдық кеңес төрағасы

Хатшы



Р. Карагузина

А. Даирова

**АЛТАЙ АУДАНЫНЫҢ  
ҚОҒАМДЫҚ КЕҢЕСІ**

Тәуелсіздік көшесі, 18, Алтай қаласы,  
Шығыс Қазақстан облысы,  
Қазақстан Республикасы, 070804  
Телефон (факс): (8-72335) 6-34-53  
aisulu.dairova@mail.ru

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
РАЙОНА АЛТАЙ**

Тәуелсіздік көшесі, 18, Алтай қаласы,  
Шығыс Қазақстан облысы,  
Қазақстан Республикасы, 070804  
Телефон (факс): (8-72335) 6-34-53  
aisulu.dairova@mail.ru

№ 7  
З.В. Дайыра ж/г.

Руководителю  
ГУ «Отдел сельского хозяйства,  
земельных отношений и  
предпринимательства района Алтай»  
Куттубаевой А.М.

На ваше письмо № 06-18/21 от 09 января 2024 года Общественный совет района Алтай сообщает, что в соответствии со статьей 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан, Правил организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского хозяйства, сельскохозяйственного производства, утвержденных приказом Заместителя Премьер – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года № 518, «Об утверждении перечня земельных участков выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского хозяйства, сельскохозяйственного производства из земель сельскохозяйственного назначения на территории района Алтай» рассмотрен 25 января 2024 года на общественном слушании Общественного совета района Алтай.

В ходе слушаний члены Общественного совета заслушали информацию по вносимым изменениям, задали вопросы, на которые получили исчерпывающие ответы.

Замечаний по проекту нормативного правового акта, представленного на общественные слушания - нет.

На основании протокола общественных слушаний от 25 января 2024 года Общественным советом района Алтай **РЕКОМЕНДОВАНО:**

Представленный список согласно приложения «Об утверждении перечня земельных участков выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского хозяйства, сельскохозяйственного производства из земель сельскохозяйственного назначения на территории района Алтай» **принять к сведению и согласовать.**

Председатель

Общественного совета

Р. Карагужина

**АЛТАЙ АУДАНЫНЫҢ  
ҚОҒАМДЫҚ КЕҢЕСІ**

Тәуелсіздік көшесі, 18, Алтай қаласы,  
Шығыс Қазақстан облысы,  
Қазақстан Республикасы, 070804  
Телефон (факс): (8-72335) 6-34-53  
aisulu.dairova@mail.ru

№ 7  
25.01.2024 ж/г.

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ  
РАЙОНА АЛТАЙ**

Тәуелсіздік көшесі, 18, Алтай қаласы,  
Шығыс Қазақстан облысы,  
Қазақстан Республикасы, 070804  
Телефон (факс): (8-72335) 6-34-53  
aisulu.dairova@mail.ru

**Басшысына  
"Алтай ауданының  
ауыл шаруашылығы,  
жер қатынастары және  
кәсіпкерлік бөлімі"  
ММ  
Кутгубаеваға А. М.**

2024 жылғы 09 қаңтардағы № 06-18/21 хатыңызға Алтай ауданының қоғамдық кеңесі Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43-1 –бабына, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы Премьер-Министрінің орынбасарының бұйрығымен бекітілген шаруа қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру және өткізу қағидаларына сәйкес Қазақстан 2018 жылғы 10 желтоқсандағы № 518, "Алтай ауданының аумағында ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерден шаруа қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурста шығарылатын жер учаскелерінің тізбесін бекіту туралы" 2024 жылғы 25 қаңтарда Алтай ауданының Қоғамдық кеңесінің қоғамдық тыңдауында қаралды.

Тыңдау барысында Қоғамдық кеңес мүшелері Енгізілген өзгерістер туралы ақпаратты тыңдап, сұрақтар қойып, оларға толық жауаптар алды. Қоғамдық тыңдауға ұсынылған нормативтік құқықтық актінің жобасы бойынша ескертулер жоқ.

2024 жылғы 25 қаңтардағы қоғамдық тыңдаулардың хаттамасы негізінде Алтай ауданының қоғамдық кеңесі ұсынылды:

"Алтай ауданының аумағында ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерден шаруа қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурста шығарылатын жер учаскелерінің тізбесін бекіту туралы" қосымшаға сәйкес ұсынылған тізім **назарға алынысын және келісілсін.**

Қоғамдық кеңес

төрағасы



**Р. Қарағужина**