**Протокол №5**

**заседания президиума областного общественного совета**

|  |  |
| --- | --- |
| *г.Павлодар*  *ул.Каирбаева, 32*  *актовый зал* | *21 сентября 2023 года*  *15.00 часов* |

**Присутствуют:**

-члены президиума общественного совета

**-** Абдрахманов Мереке Амангельдинович, руководитель управления превенции Департамента агентства РК по противодействию коррупции по Павлодарской области;

-Хамитов Мурат Кабылжапарович, руководитель управления земельных отношений области;

-Мидиу Болат Ергалиевич, заместитель руководителя департамента по управлению земельными ресурсами КУЗР МСХ РК;

**-**Машриков Ермек Каиркешевич, заместитель акима Актогайского района

-Дугалов Талгат Ануарбекович, заместитель акима Иртышского района;

-Мадин Ринат Кадырбекович, заместитель акима района Теренколь;

-Кобайдаров Тасболат Толеубаевич, заместитель акима района Аккулы;

-Сыздыкбаев Адлет Толеутаевич, заместитель акима Майского района;

-Ахметов Мадениет Каиргельдинович, заместитель акима Щербактинского района;

-Абдрахманова Айнура Бериковна, руководитель отдела земельных отношений города Аксу;

-Каримов Ернар Толеутаевич, руководитель отдела земельных отношений Баянаульского района;

-Каметаев Канат Майданович, руководитель отдела земельных отношений района Теренколь;

-Аманов Адлет Оразбаевич, руководитель отдела земельных отношений района Аккулы;

-Айдархан Куантай Елемесұлы, руководитель отдела земельных отношений Успенского района;

-Солтанов Сагадат Сембеевич, руководитель отдела земельных отношений Щербактинского района;

-Хайбулин Дамир Хамидуллович, старший офицер управления превенции Департамента агентства РК по противодействию коррупции по Павлодарской области

**Председательствует:** председатель областного общественного совета **Набиев Нурлан Абзалович.**

**1.О проведённом внешнем анализе коррупционных рисков в деятельности местных исполнительных органов в сфере земельных отношений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(Набиев Н.А.,ЖанғазыЕ.Ж, Дубовицкий Ю.И.,Левченко В.И.,Рюмкин А.В,Туғанбай А. Тусупбеков Д.А.,Абдрахманов М.А.,Ахметов М.К.,Сыздыкбаев А.Т.,Хайбулин Д.Х.,Хамитов М.К.)*

**1.Рекомендовать:**

**1.1.Управлениям сельского хозяйства и ветеринарии области:**

-направить письма в Центральные уполномоченные органы об интеграции базы идентификации сельскохозяйственных животных с системой «Жер инспекторы» АО «Казақстан Ғарыш сапары» для определения нагрузки на пастбища.

**1.2.Управлениям цифровых технологий, сельского хозяйства и земельных отношений области:**

**-**рассмотреть вопрос об оцифровке всех сельскохозяйственных земель Павлодарской области с дальнейшей интеграцией с информационной базой налоговой службы в целях упорядочения взыскания земельногоналога и платежей за аренду земельных участков.

**1.3**.**Акиматам городов и районов Павлодарской области:**

-прекратить практику незаконно предоставления земельных участков в порядке ст.43,44-1,48 Земельного кодекса, а также предоставление земельных участков для сельхозпроизводства в землях населенного пункта;

-прекратить практику предоставления земельных участков в черте населенного пункта под огородничество, в разрез Генерального плана города и земельного законодательства;

-прекратить практику изменения целевого назначения земельных участков от ИЖС на коммерческие цели, в том числе на МЖД без выплаты в доход бюджета сумму, равную кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка, предусмотренной законодательством Республики Казахстан для измененного целевого назначения;

-исключить факты вынесения вопроса о продлении срока аренды земельных участков на земельные комиссии;

-прекратить практику предоставления земельных участков, сельскохозяйственного назначения, крестьянским и фермерским хозяйствам, сроком аренды до 5 лет. Предоставлять право временного возмездного землепользования на срок от 10 до 49 лет;

-рассматривать обращение граждан и юридических лиц в сроки, установленные действующим законодательством;

-ежеквартально в средствах массовой информации, социальных сетях, на официальных сайтах государственных органов разъяснить права граждан на получения земельных участков;

-при проведении конкурса, торгов и аукционов письменно уведомлять всех членов комиссии с порядком самоотвода, при наличии конфликта интересов;

-проводить мониторингиспользования земель, в том числе исполнения победителями принятых обязательств по использованию земельсельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского или фермерского хозяйства либо сельскохозяйственного производства;

-в срок до 1 октября т.г. внести предложения для свода по проблемным вопросам в сфере земельных отношений, которые необходимо решить в целях обеспечения эффективной работы.

**1.4**.**Департаменту по управлению земельными ресурсами Павлодарской области:**

-инициировать в установленном законодательством порядке проверочные мероприятия в отношении отделов земельных отношений Павлодарской области, указанных в аналитической справке;

-активизировать работу по выявлению неиспользуемых и используемых с нарушением земельного законодательства земельных участков с принятием по ним соответствующих мер реагирования.

**1.5**.**Департаменту по делам государственной службы по Павлодарской области:**

-инициировать в установленном законодательством порядке проверочные мероприятия в отношении отделов земельных отношений Павлодарской области, указанных в аналитической справке.

**1.6**.**Филиалу НАО ГК «Правительство для граждан» по Павлодарской области:**

**-**разработать процесс электронного приема заявок физических и юридических лиц, на участие в конкурсе по предоставлению земельных участков сельскохозяйственного назначения, посредством веб-портала электронного правительства с автоматизированным отклонением конкурсной заявки, в случае несоответствия требованиям земельного законодательства;

-осуществлять проверку документов, представленных на государственную регистрацию, включая проверку законности совершаемой сделки и (или) иных юридических фактов (юридических составов), являющихся основаниями возникновения, изменения, прекращения прав (обременении прав) на недвижимое имущество или иных объектов государственной регистрации на соответствие действующему законодательству.

**1.7**. **Управлению превенции Департамента агентства РК по противодействию коррупции по Павлодарской области:**

**-**организовать проверку застройки жилых комплексов, микрорайонов на их соответствие планам детальной планировки (ПДП) и утвержденным Генеральным планам.

**2**. Секретарю общественного совета собрать предложения и подготовить письмо в акимат области.

**2. Об утверждении государственного образовательного заказа**

**на подготовку кадров с высшим и послевузовским образованием на 2023-2024 учебный год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(Набиев Н.А.)*

1.Проект нормативно-правового акта не нарушает установленные законодательством права, свободы и интересы граждан и не противоречат действующему законодательству Республики Казахстан. Примечаний и предложений к проекту не имеется. Поддержать

**Председатель Павлодарского**

**областного общественного**

**совета Н.Набиев**

**Секретарь ООС Х.Кашкенова**